

Số: 34 /BC-UBND

Phước Chiến, ngày 07 tháng 07 năm 2022.

## BÁO CÁO

### Về việc trả lời kiến nghị của bà Pinăng Thị Chíp, thôn Đầu Suối B, xã Phước Chiến, huyện Thuận Bắc.

Thực hiện Công văn số: 1674/STTTT-TTCNTTTT ngày 07/7/2022, của sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Ninh Thuận, về việc trả lời ý kiến phản ánh của bà Pinăng Thị Chíp;

Nay UBND xã Phước Chiến báo cáo trả lời ý kiến phản ánh của bà Pinăng Thị Chíp, cụ thể như sau:

“Bà Pinăng Thị Chíp ý kiến: Đất tôi nằm ở gần đường đi thôn Ma Trai, UBND xã Phước Chiến nói không cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tôi, vì đất nằm trong quy hoạch 3 loại Rừng và không nói rõ là rừng gì. Tôi xem trong bản đồ quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thì đất tôi là đất cây lâu năm và nằm trong dự án thể dục thể thao. Xin cơ quan xem xét trong bản đồ tỉnh Ninh Thuận. Tôi thấy đất quy hoạch 3 loại Rừng nằm chỗ khác trong bản đồ. Xin cho tôi câu trả lời chính đáng, công chính, xác thực”.

Trường hợp bà Pinăng Thị Chíp, sử dụng đất tại thôn Ma Trai - xã Phước Chiến. Sinh năm: 1998. HKTT: Thôn Đầu Suối B, xã Phước Chiến, Thuận Bắc.

- Hiện nay thửa đất của bà Pinăng Thị Chíp đang nằm trong ranh giới quy hoạch 03 loại Rừng theo Quyết định số: 199/QĐ-UBND ngày 28/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận. Và là thuộc khu vực đất Rừng trồng cây Nem.

- Theo Quyết định số: 370/QĐ-UBND, ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận, về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Bắc, thì khu đất của bà Pinăng Thị Chíp đang trong quy hoạch đất TMD (đất thương mại dịch vụ).

- Trường hợp đất nằm trong quy hoạch 03 loại Rừng mà chưa có Quyết định đưa ra khỏi quy hoạch 03 loại Rừng, UBND xã Phước Chiến chỉ đăng ký kê khai đất đai để quản lý, không cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Pinăng Thị Chíp.

Vậy Ủy ban nhân dân xã Phước Chiến báo cáo trả lời kiến nghị của bà Pinăng Thị Chíp. Kính trình UBND huyện Thuận Bắc, sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Ninh Thuận được biết./.

#### Nơi nhận:

- Sở thông tin và truyền thông;
- UBND huyện Thuận Bắc;
- Lưu VT.



Chamaléa Thị Liếm